

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 51 на 01.01.2024 г.
 Текущий ремонт = 1139,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 35 962,62 руб.
 Текущий ремонт = 179,20 м² (площадь нежилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 5 655,55 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неисвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
	2023 год		Выполнено работ	Неисвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.	
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Начислено	Оплачено населением			Средства от использования общего имущества
1	2	4	5	6	11 649,84 руб.
17 262,75 руб.	41 618,17 руб.	42 843, 73 руб.	7 920,00 руб.	33 831,22 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г					
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Январь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	2	3 236,00	
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников над входными группами в подъезды №1, 3	шт	2	4 160,40	
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	1	1 265,00	
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	услуга	2	2 905,83	
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	200,0	5 000,00	
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 18	м	1,0	4 453,76	
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	4 407,23	
Декабрь	Смена участков стояков системы отопления в чердачном помещении	м	4,0	7 031,74	
	Итого:			33 831,22	

Директор ООО «КТИИС»

/ И.А. Баранов